

**Карта аналізу проектної пропозиції в межах реалізації міської
цільової програми «Громадський бюджет
м. Кременчука на 2016-2020 роки»**

Назва структурного підрозділу виконавчого комітету Кременчуцької міської ради Полтавської області, що проводить аналіз:

Департамент житлово-комунального господарства виконавчого комітету Кременчуцької міської ради

№ проектної пропозиції: *№ 118*

Назва проектної пропозиції: *«Облаштована зелена зона (сквер) біля будинків №№ 75, 75-А, 71, 63 по провулку Героїв Бреста»*

П.І.Б. автора проектної пропозиції: *Калитка Любов Володимирівна*

1. Бланк-заяву проектної пропозиції заповнено автором згідно з вимогами Положення міської цільової програми «Громадський бюджет м. Кременчук на 2016-2020 роки»:

- так;

- ні;

- не стосується: Департамент житлово-комунального господарства виконавчого комітету Кременчуцької міської ради відповідно до Положення міської цільової програми «Громадський бюджет м. Кременчук на 2016-2020 роки не є отримувачем бланків-заяв проектної пропозиції. Отримано проектну пропозицію, викопіювання з генерального плану забудови міста та лист з підписами осіб, що підтримали проектну пропозицію.

2. При виявленні недоліків проектної пропозиції було здійснено звернення до автора і автор у визначений термін (див. Примітку):

- надав додаткову інформацію (проектна пропозиція доопрацьована);

- не надав додаткову інформацію – Автору проектної пропозиції було запропоновано іншу територію для облаштування скверу навпроти житлового будинку № 63 по провулку Героїв Бреста. Автор не надав письмову згоду щодо розгляду іншої території для реалізації проектної пропозиції. (проектна пропозиція відхиляється).

Примітка: витяг з Положення міської цільової програми «Громадський бюджет м. Кременчук на 2016-2020 роки»:

«10.4. Якщо проект не містить важливої необхідної інформації, працівники відповідних структурних підрозділів телефоном або електронною поштою звертаються до її автора з проханням надати необхідну інформацію протягом 3 робочих днів з дня звернення. Якщо протягом цього терміну автор не надає інформацію, проект відхиляється».

3. Реалізації проектної пропозиції входить до повноважень виконавчих органів Кременчуцької міської ради Полтавської області:

- так;

- ні (чому?).

4. Проектна пропозиція відповідає законодавству України, вимогам Положення міської цільової програми «Громадський бюджет м. Кременчук на 2016-2020 роки»:

- так;

- ні: 4.1. На підставі п.1.1, 1.2 ДСТУ Б Д.1.1-1:2013. Оформлення та правила з визначення вартості нового будівництва, реконструкції, капітального ремонту та технічного переоснащення будинків, будівель та споруд будь якого призначення, тощо установлюється вищезазначеним законодавчим документом. Цей стандарт носить обов'язків характер при визначенні вартості будівництва об'єктів, що споруджується за рахунок бюджетних коштів, коштів державних і комунальних підприємств, установ та організацій, а також кредитів, наданих під державні гарантії. Тому надана Автором змістовна інформація по цій проектній пропозиції в тому вигляді, як вона була передбачена затвердженою формою бланка-заяви, носить тільки інформаційний характер і в плані вартості проекту не може відповідати вимогам ДСТУ Б Д.1.1-1:2013.

4.2. Відповідно до п.8 Порядку розроблення проектної документації на будівництво об'єктів, затвердженого Наказом Мінрегіонбуда України № 45 від 16.05.2011, назва проектної пропозиції повинна відображати вид будівництва (нове будівництво, реконструкція, технічне переоснащення діючих підприємств, реставрація, капітальний ремонт) та місце його розташування. Таким чином, найменування проектної пропозиції Автором зазначено невірно.

4.3.3 урахуванням того, що це проектна пропозиція Автора, тому дотримання її всім вимогам чинного законодавства України є можливість виправити та доопрацювати тільки на стадії виготовлення проектно-кошторисної документації відповідною організацією, що має сертифікованих фахівців (головних інженерів проектів, головних архітекторів проектів, кошторисників).

5. Територія (земельна ділянка, приміщення, об'єкт), на якій автором пропонується реалізація проектної пропозиції (див. Примітку):

- належить до комунальної власності міста, відповідає вимогам містобудівної документації; цільовому призначенню, не перебуває в користуванні іншої особи та не потребує відведення тощо (необхідне зазначити); на ній **можливо** здійснювати реалізацію проектної пропозиції за рахунок коштів Громадського бюджету;

- належить до комунальної власності міста, на ній **неможливо** здійснювати реалізацію проектної пропозиції за рахунок коштів Громадського бюджету (чому?) Відповідно до п. 10.4. та 10. 5. Положення міської цільової програми «Громадський бюджет на 2016-2020 роки», Автору проектної пропозиції було запропоновано графічно визначити межі земельної ділянки, де передбачається облаштування зони відпочинку. Водночас, Відповідно до рішення виконавчого комітету Кременчуцької міської ради від 17.05.2019 № 687 «Про затвердження Положення про порядок використання розміщених тимчасових збірно-розбірних металевих конструкцій (гаражів) для зберігання транспортних засобів на території міста Кременчука» (надалі – Рішення від 17.05.2019), запропонована Автором територія передбачена для розміщення металевих конструкцій.

- не належить до комунальної власності міста, на ній **неможливо** здійснювати реалізацію проектної пропозиції за рахунок коштів Громадського бюджету;

Примітка: електронні карти <https://budget.kremen.org.ua/budget2017;>
<https://budget.kremen.org.ua/rzones> - рекомендовані місця для розробки проектних пропозицій на конкурс Громадського бюджету м. Кременчука, що стосуються створення

(парків, скверів), майдапчиків для вигулу тварин тощо.

6. Реалізація запропонованої проектної пропозиції може відбутися протягом одного бюджетного року:

- так – може лише за умови зміни території земельної ділянки під облаштування скверу (запропоновано альтернативний варіант – провулок Героїв Бреста, 63);
- ні (чому?);

7. Кошторис проектної пропозиції:

- без додаткових зауважень;
- із зауваженнями (необхідно змінити, додати, уточнити або видалити статті витрат)

Обґрунтування:

Орієнтовну суму виконання робіт по запропонованому Автором проекту можливо буде визначити після виготовлення Департаментом ПКД.ПКД – це проектно-кошторисна документація, яка буде розроблена Департаментом згідно вимог діючого законодавства України (ДБН А.2.2-3-2014, ДСТУ Б Д.1.1-1:2013; ДСТУ – Н Б Д.1.1-2:2013 - Д.1.1-6:2013, Д.1.1-9:2013; Д.1.1-7:201, тощо.

Складові завдання	Вартість одиниці, грн.	Кількість одиниць	Сума грн., грн.
1. Витрати на виготовлення ПКД			Після виготовлення ПКД
2. Проведення експертизи ПКД (за необхідністю)			Після виготовлення ПКД
3. Витрати до договору підряду			Після виготовлення ПКД
4. Витрати по договору технічного нагляду			Після виготовлення ПКД
5. Витрати по договору авторського нагляду			Після виготовлення ПКД
6. Витрати на поточне утримання			Після виготовлення ПКД
Загальна вартість проектної пропозиції			

Відповідно до п. 10.4. та 10. 5. Положення міської цільової програми «Громадський бюджет на 2016-2020 роки», Автору проектної пропозиції було запропоновано графічно визначити межі земельної ділянки, де передбачається облаштування зони відпочинку. Запропонована територія співпадає з пустирем між будинками №№ 63 та 75 по провулку Г. Бреста. Водночас, відповідно до рішення виконавчого комітету Кременчуцької міської ради Полтавської області від 17.05.2019 № 687 «Про затвердження Положення про порядок використання розміщених тимчасових збірно-розбірних металевих конструкцій (гаражів) для зберігання транспортних засобів на території міста Кременчука» (надалі – Рішення від 17.05.2019), запропонована Автором територія передбачена для розміщення металевих збірно-розбірних конструкцій.

8. Висновок щодо технічних можливостей виконання проектної пропозиції:

- позитивний;
- негативний (чому?)

8.1. Реалізація таких проектних пропозицій передбачас виготовлення проектно-кошторисної документації відповідною організацією, що має сертифікованих фахівців (головних інженерів проектів, головних архітекторів проектів, кошторисників, кошторисна частина яких обов'язково перевіряється та погоджується уповноваженими особами ДЖКГ, після чого, за необхідністю, кошторисна частина розробленого проекту перевіряється державною експертизою України з подальшим наданням експертного висновку щодо її розгляду на відповідність діючого законодавства України, але в разі необхідності та за вимогою Автора проекту Департамент ЖКГ за додаткову оплату може провести експертизу цього проекту в частині міцності, надійності та довговічності об'єкта будівництва після чого на це цією установою будуть надані відповідні висновки з цього питання.

8.2. Відповідно до п. 10.4. та 10.5. Положення міської цільової програми «Громадський бюджет на 2016-2020 роки», Автору проектної пропозиції було запропоновано графічно визначити межі земельної ділянки, де передбачається облаштування зони відпочинку. Водночас, відповідно до рішення виконавчого комітету Кременчуцької міської ради від 17.05.2019 № 687 «Про затвердження Положення про порядок використання розміщених тимчасових збірно-розбірних металевих конструкцій (гаражів) для зберігання транспортних засобів на території міста Кременчука» (надалі – Рішення від 17.05.2019 № 687), запропонована Автором територія передбачена для розміщення металевих збірно-розбірних конструкцій.

9. Висновок щодо економічних технічних можливостей виконання проектною пропозиції:

- позитивний;
- негативний (чому?);
- не стосується.

10. Погодження з іншими структурними підрозділами виконавчого комітету Кременчуцької міської ради Полтавської області стосовно можливості реалізації проектною пропозиції:

(наприклад, погодження з департаментом архітектури, містобудування та інспектування), ситуації та умов, в яких реалізація завдання може суперечити/перешкоджати реалізації інших завдань або міських інвестицій, які стосуються даної земельної ділянки/території або будинку

- отримання в Управлінні містобудування та архітектури Кременчуцької міської ради містобудівних умов (за потребою);
- отримання в Управлінні земельних ресурсів Кременчуцької міської ради документу права власності чи користування земельною ділянкою (за потребою);
- отримання погодження розробленого проекту в відповідних спеціалізованих комунальних установах нашого міста (за потребою);
- отримання дозвільних документів на початок виконання будівельних робіт в Державній архітектурно-будівельній інспекції України Полтавської області (за потребою);
- інші, які будуть виникати під час виробничого процесу (за потребою).

письмово повідомлено Управління контролю за станом благоустрою та управління земельних ресурсів виконавчого комітету Кременчуцької міської ради Полтавської області про наявність проектною пропозиції щодо

облаштування скверу на території земельної ділянки, яку передбачено для інших перспективних планів.

11. Рекомендація Робочій групі з питань впровадження громадського (партисипаторного) бюджету в місті Кременчуці щодо допущення проєктної пропозиції до голосування:

- допустити;

- відхилити Відповідно до п. 10.4. та 10. 5. Положення міської цільової програми «Громадський бюджет на 2016-2020 роки», Автору проєктної пропозиції було запропоновано графічно визначити межі земельної ділянки, де передбачається облаштування зони відпочинку. Відповідно до рішення виконавчого комітету Кременчуцької міської ради від 17.05.2019 № 687 «Про затвердження Положення про порядок використання розміщених тимчасових збірно-розбірних металевих конструкцій (гаражів) для зберігання транспортних засобів на території міста Кременчука» (надалі – Рішення від 17.05.2019 № 687), запропонована Автором територія передбачена для розміщення металевих збірно-розбірних конструкцій.

Обґрунтування:

Реалізація проєктної пропозиції повинна ґрунтуватися на можливості використання земельної ділянки. Але, що стосується зазначеної проєктної пропозиції, то можливість така відсутня. Автору було запропоновано розглянути іншу територію, що належить до земель комунальної власності, а саме - навпроти житлового будинку № 63 по провулку Героїв Бреста, а також підтвердити свій намір про внесення змін письмово. Автор цієї пропозицією не скористався.

Реалізація проєктної пропозиції не є можливою.

05.11.2019

(дата)


(підпис)

І.В.МОСКАЛИК

(ПІБ керівника структурного підрозділу виконавчого комітету Кременчуцької міської ради Полтавської обл.)