

Картка аналізу проєкту в межах реалізації міської цільової програми «Громадський бюджет м. Кременчука на 2016-2020 роки»

Відповідальний орган:

**Департамент житлово-комунального господарства виконавчого комітету
Кременчуцької міської ради**

Відповідальний співробітник:

головний спеціаліст технічного нагляду з благоустрою та капітального ремонту житлового фонду Департаменту житлово-комунального господарства виконавчого комітету Кременчуцької міської ради – Черницька Л.Ю.

(співробітник структурного підрозділу або комунального підприємства)

Дата отримання проєкту (початок аналізу): **08.10.2020**

Дата закінчення аналізу проєкту: **28.10.2020**

№ проєкту: **№ 34**

Назва проєкту:

Створення місць для паркування по вул. Мічуріна в районі гімназії № 3 та Дошкільного навчального закладу (ясла-садок) № 24 Кременчуцької міської ради Полтавської області

П.І.Б. автора проєкту:

Куліш Наталія Миколаївна

1. Електронну форму проєкту заповнено автором згідно з вимогами Положення міської цільової програми «Громадський бюджет м. Кременчук на 2016-2020 роки»:

- так;

- ні.

2. При виявленні недоліків проєкту було здійснено звернення до автора і автор у визначений термін (див. Примітку):

- надав додаткову інформацію (проєкт доопрацьовано);

- назва на етапі проєктування може змінюватися;

- в межах фінансування Програми, при розробці проєктної документації згідно з вимогами чинного законодавства України, у разі визначення цього проєкту переможцем, змістовність пропозицій завдання, кількість елементів може змінюватися.

- не надав додаткову інформацію (проєкт відхиляється).

Примітка: витяг з Положення міської цільової програми «Громадський бюджет

м. Кременчук на 2016-2020 роки»:

«10.4. Якщо проєкт не містить важливої необхідної інформації,

працівники відповідних структурних підрозділів телефоном або електронною поштою звертаються до її автора з проханням надати необхідну інформацію протягом 3 робочих днів з дня звернення. Якщо протягом цього терміну автор не надає інформацію, проєкт відхиляється».

3. Реалізації проєкту входить до повноважень виконавчих органів Кременчуцької міської ради Полтавської області:

- так;

- ні (чому?).

4. Проєкт відповідає законодавству України, вимогам Положення міської цільової програми «Громадський бюджет м. Кременчук на 2016-2020 роки»:

- так;

- ні (чому?).

Відповідно до «Положення міської цільової програми «Громадський бюджет м. Кременчука на 2016-2020 роки» (надалі - Положення) наданий проєкт суперечить чинному законодавству України в визначенні вартості будівництва:

- на підставі п.1.1 ,1.2 ДСТУ Б Д.1.1-1:2013 оформлення та правила з визначення вартості нового будівництва, реконструкції, капітального ремонту та технічного переоснащення будинків, будівель та споруд будь-якого призначення, тощо установлюється тільки вищезазначеним законодавчим документом і цей стандарт носить обов'язковий характер при визначенні вартості будівництва об'єктів, що споруджується за рахунок бюджетних коштів, коштів державних і комунальних підприємств, установ та організацій, а також кредитів, наданих під державні гарантії.

Тому надана Автором змістовна інформація по цьому проєкту в тому вигляді, як вона була передбачена затвердженою формою бланка-заяви носить тільки інформаційний характер, також і в плані вартості цього проєкту та не може відповідати вимогам ДСТУ Б Д.1.1-1:2013.

З урахуванням того, що це проєктна пропозиція Автора, тому дотримання цього проєкту всім вимогам чинного законодавства України є можливість виправити та доопрацювати тільки на стадії виготовлення проєктно-кошторисної документації відповідною організацією, що має сертифікованих фахівців.

5. Територія (земельна ділянка, приміщення, об'єкт), на якій автором пропонується реалізація проєкту (див. Примітку):

- належить до комунальної власності міста, відповідає вимогам містобудівної документації; цільовому призначенню, не перебуває в користуванні іншої особи та не потребує відведення тощо (необхідне зазначити); на ній можливо здійснювати реалізацію проєкту за рахунок

коштів Громадського бюджету;

- належить до комунальної власності міста, на ній **неможливо** здійснювати реалізацію проєкту за рахунок коштів Громадського бюджету (чому?);

- не належить до комунальної власності міста, на ній **неможливо** здійснювати реалізацію проєкту за рахунок коштів Громадського бюджету.

- не стосується (так як питання щодо визначення відповідності земельної ділянки до переліку територій, на яких можливо здійснювати реалізацію цього проєкту за рахунок коштів бюджету міста Кременчука не відноситься до компетенції Департаменту житлово-комунального господарства. В ДЖКГ відсутня інформація стосовно сформованої земельної ділянки, яка підпадає під будівельні роботи.

Примітка: електронна карта місць розташування квартальних майданчиків - <https://bit.ly/GBKmap> -

6. Реалізація запропонованого проєкту може відбутися протягом одного бюджетного року:

- так;

якщо вся виконавча документація по цьому запропонованому Автором проєкту згідно вимог діючого законодавства України буде розроблена своєчасно, строки виконання якої в багатьох випадках залежать від інших державних установ м. Кременчука та України (отримання містобудівних умов (за потребою), документу права власності чи користування земельною ділянкою (за потребою), дозвільних документів на виконання цих будівельних робіт (за потребою), а також при наявності бюджетного фінансування та внесення цього об'єкту до бюджету міста Кременчука на 2021 рік.

- ні (чому?).

7. Кошторис проєкту:

- без додаткових зауважень;

- із зауваженнями (необхідно змінити, додати, уточнити або видалити статті витрат).

Орієнтовну суму виконання робіт по запропонованому Автором проєкту можливо буде визначити після виготовлення ПКД.

ПКД – це проєктно-кошторисна документація, яка буде розроблена згідно вимог діючого законодавства України (ДБН А.2.2-3-2014, ДСТУ Б Д.1.1-1:2013; ДСТУ – Н Б Д.1.1-2:2013 - Д.1.1-6:2013, Д.1.1-9:2013; Д.1.1-7:201, тощо.

Загальна сума _____ грн.

Складові завдання	Витрати, сума, грн.
1.Витрати на виготовлення ПКД	Після виготовлення ПКД
2.Проведення експертизи ПКД (за	Після виготовлення ПКД

необхідністю)	
3. Витрати до договору підряду	Після виготовлення ПКД
4. Витрати по договору технічного нагляду	Після виготовлення ПКД
5. Витрати по договору авторського нагляду	Після виготовлення ПКД

Оновлений кошторис проекту (вноситься до проекту):

№	Назва статті витрат	Вартість одиниці, грн.	Кількість одиниць	Сума, грн.
1.				
2.				
3.				
4.				
5.				
6.				
7.				
8.				
9.				
10.				
Загальна вартість проекту, грн.				

8. Висновок щодо технічних можливостей виконання проекту:

- позитивний;

Реалізація таких проектних пропозицій передбачає виготовлення проектно-кошторисної документації відповідною організацією, що має сертифікованих фахівців (головних інженерів проектів, головних архітекторів проектів, кошторисників, кошторисна частина яких обов'язково перевіряється та погоджується уповноваженими особами Департаменту ЖКГ, після чого, за необхідністю, кошторисна частина розробленого проекту перевіряється державною експертизою України з подальшим наданням експертного висновку щодо її розгляду на відповідність діючого законодавства України,

Під час реалізації вищевказаного проекту можливо улаштувати місце для тимчасового паркування автотранспорту «кишені» тільки на 3-4 паркомісця в районі одного начального закладу по вулиці Мічуріна

- негативний (чому?).

9. Висновок щодо економічних можливостей виконання проекту:

- позитивний; але потребує додаткового вивчення під час розробки проектно-кошторисної документації по цьому об'єкту

- негативний (чому?).

10. Погодження з іншими структурними підрозділами виконавчого комітету або комунальними підприємствами Кременчуцької міської ради Полтавської області стосовно можливості реалізації проєкту:

- отримання в Управлінні містобудування та архітектури виконавчого комітету Кременчуцької міської ради містобудівних умов (за потребою);

- отримання в Управлінні земельних ресурсів виконавчого комітету Кременчуцької міської ради документу права власності чи користування земельною ділянкою (за потребою);

- отримання погодження розробленого проєкту в відповідних спеціалізованих комунальних установах нашого міста (за потребою);

- отримання дозвільних документів на початок виконання будівельних робіт в Управлінні державного архітектурно-будівельного контролю (за потребою);

- інші, які будуть виникати під час виробничого процесу (за потребою).

11. Можливі ризики при реалізації проєкту:

- обмежене фінансування;

- коригування кількості елементів під час розробки проєктно-кошторисної документації з метою дотримання норм чинного законодавства (ДБН тощо);

- необхідність подальшого утримання об'єкту (додаткові витрати для балансоутримувача);

- форс-мажорні обставини

12. Рекомендація Робочій групі з питань впровадження громадського (партисипаторного) бюджету в місті Кременчуці щодо допущення проєкту до голосування:

- допустити; з урахуванням зауважень, які було зазначено в цьому документі під час проведення аналізу змісту та можливості реалізації запропонованого завдання проєкту та наданих доповнень Автора.

- відхилити (чому?).

28.10.2020

(дата)

І. Москалик
(підпис)

І. МОСКАЛИК
(ПІБ керівника структурного підрозділу виконавчого комітету Кременчуцької міської ради Полтавської області)